Год 2020-21 году

1. Достигнуто соглашение с застройщиком (ИП Вольновым С.Н.) и вынесено в повестку для голосования на общем собрании.
2. Работы по обеспечению функционирования инфраструктурных объектов:
	1. ДОРОГИ:
		1. Ремонт дорожного покрытия центральной поселковой дороги, а также укладка асфальтового покрытия на 3 поляне.
		2. Организация расчистки дорог в зимний период, проведение мероприятий по сохранению дорожного полотна в весенний период.
		3. Установка блоков ограждения на въезде в поселок.
		4. Организация работ по уборке мусора и скашиванию травы по обучинам
		5. Профилактическая работа по соблюдению скоростного режима при проезде по центральной поселковой дороге:
			1. Установка знаков ограничения скорости.
			2. Инструктаж охраны.
			3. Памятка въезжающим.
			4. Изготовление и установка информационных щитов и флагов.
	2. ПЛЯЖ:
		1. Оформление долгосрочной аренды акватории, прилегающей к пляжу.
		2. Выравнивание (планировка) прогулочной зоны пляжа и отсыпка ПГС, речной песок.
		3. Перенос беседки на пляж.
		4. Установка столбов освещения (прогулочная зона пляжа)
		5. Строительство пирса
		6. Установка детской горки
		7. Установка туалетных кабинок
		8. Оформление права собственности СНТ на земельный участок под пляжем
	3. ОХРАНА:
		1. Замена поставщика услуги по охране поселка и перезаключение договора. (Улучшение качества оказываемых услуг)
		2. Установка тревожной кнопки на пляже
	4. Водоснабжение
		1. Бурение скважины на первой поляне
		2. Обустройство и запуск насосной
	5. Газоснабжение, электроснабжение:
		1. обеспечение функционирования и организация ремонтов систем.
		2. Участие в работах по проектированию и регистрации сетей электроснабжения
		3. Покраска ГРП
	6. МУСОР:
		1. Организация порядка сбора и вывоза мусора (замена поставщика услуги по вывозу мусора, перезаключение договора с подрядной организацией)
		2. Строительство площадки сбора ТБО согласно требованиям «Теплоэнерго»
3. Ведение документооборота, РКО, взаимодействие по бухгалтерскому сопровождению.
4. Работы по снижению дебиторской задолженности по оплате за ЖКУ.
5. Информирование населения поселка по значимым событиям: сайт, чат. Поддержка работы сайта.
6. Подготовка проектов, смет и расчетов по мероприятиям по развитию поселка к общему собранию:
	1. Модернизация системы водоснабжения (бурение дополнительной скважины).
	2. Благоустройство пляжа.
	3. Организация детско-спортивной площадки.
	4. Организация системы видеонаблюдения.
7. Проведение работы по утверждению адресной схемы поселка (разработка проекта-схемы, проведение заочного голосования).
8. Ежегодная организация работ по обработке территории от клещей.